

# FOR RENT

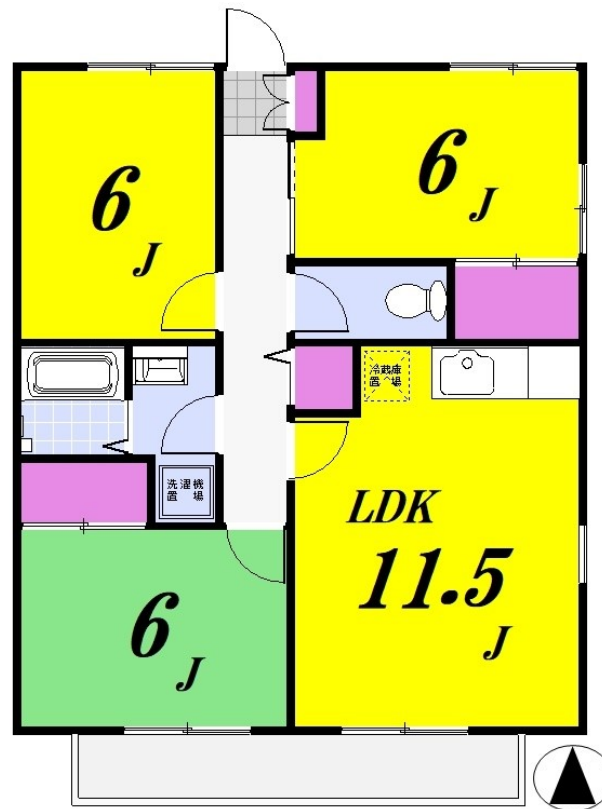
賃料	管理費等
125,000円	2,000円

2面採光,角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平置駐車場,隣家との間隔が大きい,耐震基準適合(証明書)

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート(居住用)		
建物名・部屋番号	マロンド田柄 101号室		
物件所在地	東京都練馬区田柄4丁目26-12		
交通	東京メトロ有楽町線 地下鉄赤塚駅 徒歩11分 東武東上線 下赤塚駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	66.68㎡	向き	南
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有 6600円 1年	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャッター		
その他費用	[一時金] 24時間サポート(税込/2年間): 11000円 [備考] 退室時ハウスクリーニング費用(税別/敷金精算)は借主負担。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ジャックス(契約後に総賃料35%引落、事務手数料月額700円+税)		
備考	都心へのアクセス良好/東上線なら「池袋」まで16分/副都心線なら「新宿三丁目」「渋谷」「元町中華街」まで、有楽町線なら「飯田橋」「永田町」「新木場」など後の乗換電車も便利/光が丘駅なら新宿方面へアクセス可 ご見学予約・入居申込・お問い合わせは...トータスホームの板橋赤塚店へ。		

情報更新日2020年9月19日

No.AKTT1765-101



東京都知事(5)第75536号

## 株式会社トータスホーム 板橋赤塚店

東京都板橋区赤塚新町1丁目21-1

TEL:0120-965-732

FAX:03-6904-0372

E-mail: info.akatsuka@totashome.co.jp

URL: http://www.totashome.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%